CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 10 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO QUY TRÌNH TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Nhà ở xã hội XH3 - Chung cư cao tầng OXH1 thuộc Khu phức hợp Thuỷ Vân giai đoạn 2, Khu B – Đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế)

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital thông báo một số nội dung về việc thu hồ sơ mua căn hộ của Nhà ở xã hội XH3 - Chung cư cao tầng OXH1 thuộc Khu phức hợp Thuỷ Vân giai đoạn 2, Khu B – Đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế:

1. Thời gian tiếp nhận hồ sơ

Từ ngày 10/08/2023 đến ngày 09/09/2023 (không bao gồm chủ nhật và các ngày lễ theo quy định):

- Sáng: từ 08h15 đến 11h30
- Chiều: từ 13h45 đến 17h00

Để đảm bảo việc thu hồ sơ trật tự, chính xác và tránh việc khách hàng phải chờ đợi lâu hoặc sau khi chờ đợi mà không nộp được hồ sơ, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital sẽ tiến hành phát số thứ tự nộp hồ sơ cho các khách hàng. Số thứ tự sẽ được phát từ đầu buổi và theo thứ tự khách hàng đến trước cho đến khi đủ số lượng khách hàng phù hợp với năng lực thu hồ sơ của bộ phận tiếp nhận. Các khách hàng không nhận được số thứ tự kính đề nghị quay lại vào buổi làm việc tiếp theo. Thời gian phát phiếu:

- Sáng: 08h00 cho đến khi hết số phiếu buổi sáng;
- Chiều: 13h30 cho đến khi hết số phiếu buổi chiều.

2. Địa chỉ liên hệ và nộp hồ sơ

Địa chỉ tiếp nhận và hướng dẫn hồ sơ duy nhất tại: Văn phòng Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital, CM3-03 Camellia Khu ĐT An Vân Dương, phường Thủy Vân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điện thoại: 0846 506 886.

Công ty không thu hồ sơ ở bất kỳ địa điểm nào khác.

3. Người nộp hồ sơ

- Yêu cầu người đứng đơn (hoặc vợ/chồng) trực tiếp nộp hồ sơ, ký giấy biên nhận hồ sơ, đăng ký nguyện vọng diện tích căn hộ. Công ty không nhận hồ sơ thông qua các hình thức ủy quyền.

- Mỗi hồ sơ chỉ có 01 người được vào nộp hồ sơ.

- Trong quá trình nộp hồ sơ, kính đề nghị người nộp hồ sơ tuân thủ quy định của Công ty và giữ trật tự chung khi làm việc.

4. Yêu cầu về hồ sơ

Thành phần hồ sơ nộp: số lượng 02 bộ (01 bộ lưu tại công ty và 01 bộ gửi Sở Xây dựng).

- Đơn đăng ký mua nhà ở xã hội (Ban hành kèm theo Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ Xây dựng). *Chú ý: trường hợp đã kết hôn thì chỉ đứng tên một người vợ hoặc chồng;*
- Giấy xác nhận về đối tượng và thực trạng nhà ở;
- Giấy chứng minh về Điều kiện thu nhập;
- Giấy xác nhận cư trú (trường hợp tạm trú phải bổ sung hợp đồng lao động và xác nhận bảo hiểm trên 1 năm);
- Bản sao CCCD có chứng thực trong thời hạn 06 tháng;
- Bản sao giấy đăng ký kết hôn (trường hợp đã kết hôn) hoặc giấy xác nhận độc thân (trường hợp chưa kết hôn hoặc đã ly hôn).

Hồ sơ nộp cho Công ty phải đầy đủ theo quy định. Trong trường hợp hồ sơ không đầy đủ hoặc kê khai không chính xác, Công ty sẽ không tiếp nhận.

Khi nộp hồ sơ đề nghị khách hàng nộp kèm theo các Giấy tờ xác nhận về đối tượng ưu tiên theo quy định. Trong trường hợp khách hàng không nộp các Giấy tờ này thì coi như hồ sơ không thuộc diện ưu tiên.

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cotana Capital trân trọng thông báo!